

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 610327202300006 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	陇县固关镇固关街村股份经济合作社
项目名称	陇县固关镇固关街村特色民族村寨建设项目
批准用地机关	陇县自然资源局
批准用地文号	出让合同（合同编号202301）
用地位置	该项目位于固关镇，东、南临固关街一组村组道路、西临高玉成等4户居民住宅，北临固关镇街道。
用地面积	用地面积8.622亩
土地用途	商业用地
建设规模	该地块步层商业建筑密度50%，容积率5.4，绿地率27%，建筑退让与配套设施按照《陇县固关镇南院地块建设用地规划设计条件书》（陇自然资函〔2022〕136号）执行。
土地取得方式	出让

附图及附件名称

- 备案确认通知（陇发改发〔2022〕113号）
- 国有建设用地使用权出让合同（合同编号：202301）
- 《陇县固关镇南院地块建设用地规划设计条件书》（陇自然资函〔2022〕136号）
- 勘界报告
- 总平面图

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。