

陇县自然资源局
国有建设用地使用权挂牌出让公告

陇土挂字[2025]2号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及有关法律法规规定，经陇县政府常务会议研究，陇县自然资源局决定对以下5宗国有建设用地使用权进行公开挂牌出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地概况

序号	宗地编号	位置	面积(亩)	用途	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	规划建设要求
1	LX-DX202501	城关镇黄家崖村	14.4435	工业用地	50	217	120	按自然资源局出具相关规划设计条件要求建设
2	LX-DX202502	天成镇韦家庄村	10.4775	工业用地	50	157	87	
3	LX-DX202503	东风镇梨林川村	7.569	工业用地	50	114	63	
4	LX2025001	新集川村	4.9485	工业用地	50	60	33	
5	LX2025007	南岸新城	18.7845	住宅用地	70	846	466	

二、竞买资格条件和要求

1、满足挂牌文件中约定要求的中华人民共和国境内的法人和其他组织均可参加竞买（法律另有规定的除外）。

2、本次挂牌出让的各宗地块均不接受联合竞买。

三、出让时间及竞得人确认

本次挂牌出让宗地公告报名期为 2025 年 5 月 22 日上午 9 时至 2025 年 6 月 10 日下午 16 时（含周六、周日和节假日），上述 5 宗地块均采取挂牌方式出让，出价最高者为竞得人。挂牌时间为 10 个工作日，2025 年 6 月 11 日上午 9 时至 2025 年 6 月 20 日下午 16 时（含周六、周日和节假日），在陇县自然资源局接受报价。

四、竞买申请的办理

凡有竞买意向者需于 2025 年 6 月 10 日 16 时前到陇县土地储备中心办理申请竞买手续，地址：陇县东部商务区自然资源局 4015 室。

经审核符合竞买资格的竞买申请人方能参加竞买。成交后，竞得者交付的竞买保证金转为成交价款，未竞得者交付的竞买保证金 5 个工作日内予以退还，不计利息。

五、本次挂牌具体要求及有关政策以《陇县国有土地使用权挂牌出让文件》为准，竞买人在报名前应认真阅读文件，认可竞买条件，在竞得后要切实履行相关义务。

六、竞买申请人需提交的材料

1、竞买申请书；2、营业执照副本（复印件）；3、法定代表人身份证复印件（授权委托书、委托代理人身份证复印

件)；4、竞买保证金交付凭据；5、企业征信记录复印件；
6、出让文件中要求的其他资料。

出让方：陇县自然资源局

地址：陇县东部商务区

咨询电话：0917-4600228

