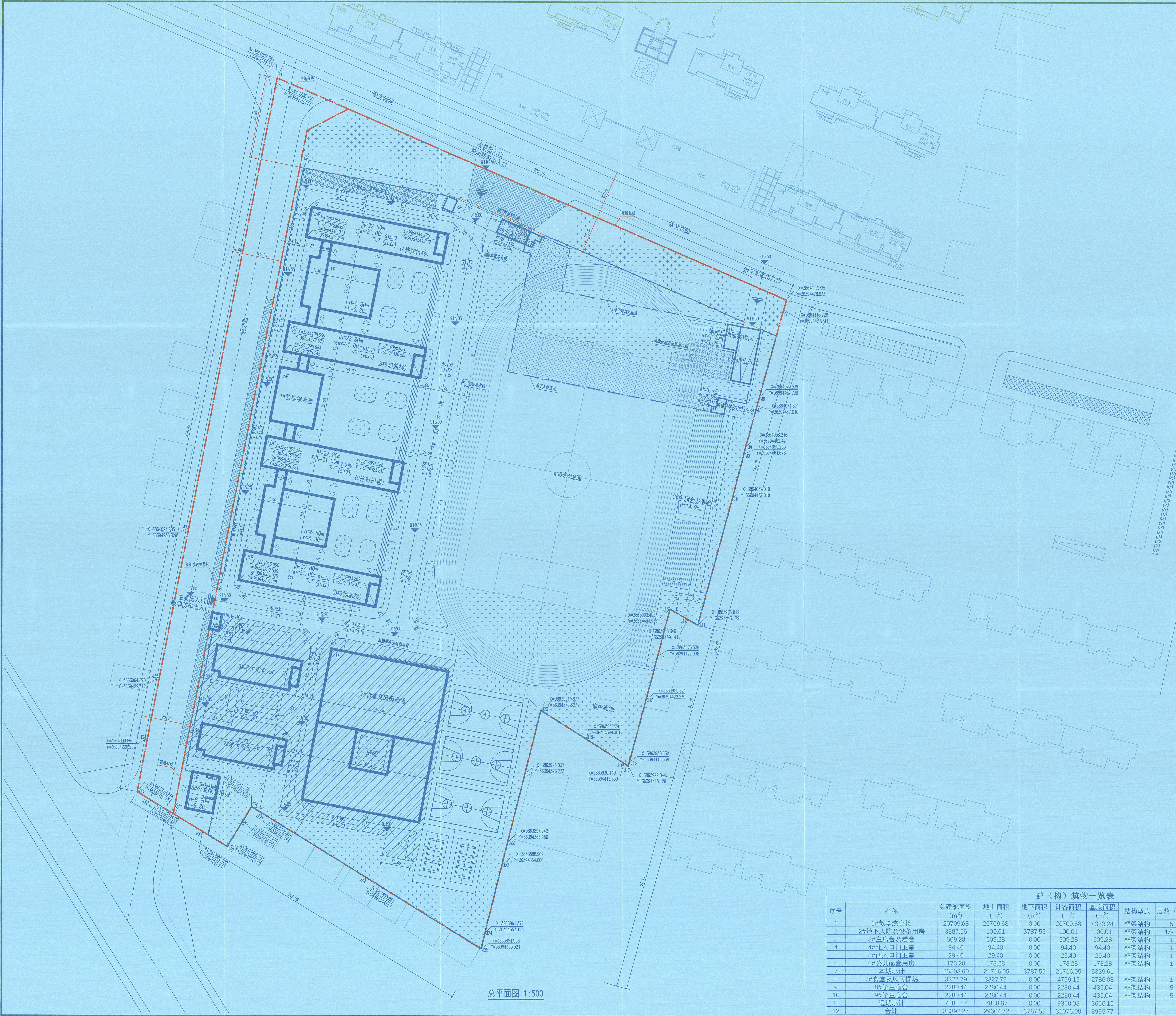
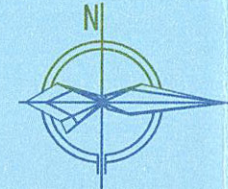




总平面图 1:500



比例尺
0 5 10 20

图例

- 新建建筑
- 地下建筑
- 用地红线
- 道路中线
- 绿化用地
- 室内标高
- 消防道路
- 非机动车位
- 普通硬化

主要出入口地下车库出入口建筑单体出入口H 规划建筑高度h 消防建筑高度轴线交点坐标挡土墙硬质铺装地下人防区域

技术经济指标表

项目	数量	单位	备注
总用地面积	55631.04	m ²	83.447亩
净用地面积	47287.99	m ²	70.932亩
其中			
操场占地面积	13853.40	m ²	
其他占地面积	33434.59	m ²	
总建筑面积	29604.72	m ²	
其中			
本期建筑面积	21716.05	m ²	本期
远期建筑面积	7888.67	m ²	
地下建筑面积	3787.55	m ²	本期
其中含人防建筑面积	1640.49	m ²	人防
计容建筑面积	31076.08	m ²	
容积率	0.66	—	≤1.0
建筑占地面积	8995.77	m ²	
建筑密度	19.02%	%	
绿化面积	11737.03	m ²	
绿地率	35.10%	%	
围墙长度	874.45	m	高度2m
机动车停车位	70	辆	
其中			
地上	0		
地下	70	辆	
非机动车停车位	220	辆	

说明:

1. 本图根据甲方提供项目地形图进行设计, 采用2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。尺寸标注和标高单位均为m;
2. 图中建筑物以外墙轴线交点标注坐标, 构筑物以外壁标注坐标;
3. 图中尺寸标注建筑物为外墙面, 构筑物为外壁;
4. 道路以中心线定位, 道路纵坡以2%计, 标注道 路宽度不合道牙;
5. 消防通道设计最小宽度为4m, 园区内最小转弯半径为9m。消防车道坡度不大于8%。消防车道承重为40KN/m², 满足普通消防车重要要求;
6. 最终指标以相关部门审批结果为准;
7. 单体6#公共配套用房为规划要求, 包含公厕面积约73m², 生活垃圾转运站面积约57m², 环卫工人休息室面积约43m²。

室外工程做法:

1. 主要消防车道为220厚混凝土路面, 路面做法详跌09J01, 室外—10页, 路1(C)。
2. 其他路面及广场做法详跌09J01, 室外—10页, 路3, 混凝土预制块路面。
3. 平过道详跌09J09.97页, 节点3, 立道详节点1。
4. 围墙高度2m, 通缝围墙(非路一侧)做法参照图集09J09《室外工程》18页; 实体围墙(非用地)做法参照图集跌09J09《室外工程》4页。
5. 4米及以下道路为单坡, 其余及坡面向雨水口, 雨水口详见水图。
6. 400m, 6跑道田径场尺寸详见08J933—1, V3; 场地做法见节点详图1。
7. 11人制足球场尺寸详见08J933—1, C3; 场地做法详跌08J933—1, 1/V22。起跳板, 做法参见08J933—1, 第V21页。
8. 排水明沟做法参见08J933—1, 2/Y2; 排水沟盖板为预制钢筋混凝土盖板, 做法参见08J933—1, B/Y4。
9. 10.28mX15m篮球场尺寸详见08J933—1, D3, 场地做法选用08J933—1, 1, 66/X3, 13厚塑胶面层。
10. 排球(羽毛球) 球场尺寸详见08J933—1, H2页, 场地做法选用08J933—1, 1, 66/X3, 13厚塑胶面层。
11. 铅球场地尺寸详见08J933—1, V26, 场地做法选用08J933—1, 1/V22。
12. 乒乓球场地尺寸详见08J933—1, G2, 场地做法选用08J933—1, 1, 66/X3, 13厚塑胶面层。

会 签 栏		
Sign Jointly		
专 业 Speciality	签 字 Signature	日 期 Date

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张春阳
注册号: 1100079-021
有效期至: 2026年6月

技术文件图纸专用章(C01)
中国城市建设研究院有限公司
证书编号: 技术文件专用章
注册等级: A111000795 工程设计 乙 级
注册等级: A211000792 工程设计 乙 级
注册等级: A311000793 城乡规划 甲 级

图 名	总平面图
图 号	LXF0000-01
比例	1:500
版 次	0
版 次	0
日期	2025. 07
设计	杨宁博
校核	高 雄
审核	高 雄
编制	张春阳
专业负责	张春阳
项目负责	张春阳
设计阶段	方案设计
子项编号	
母项名称	
项目名称	黔东南州中等职业学校建设项目
项目编号	A111000795
项目地址	黔东南州凯里市
项目阶段	方案设计
项目日期	2025.07.01
项目阶段	方案设计
项目日期	2025.07.01