

《陇县国土空间总体规划
2026 年度动态维护方案》
(公示稿)

陇县自然资源局

2026 年 6 月

一、总则

（一）编制目的

为深入贯彻落实党中央、国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的重大决策部署，以及自然资源部、陕西省自然资源厅关于开展国土空间规划动态调整完善工作的具体要求，紧密结合陇县“十五五”时期经济社会发展实际与国土空间保护开发需求，特编制《陇县国土空间总体规划动态维护方案》。

本次规划动态维护方案编制以“一张图”为基础平台，通过年度动态维护机制，对现行国土空间总体规划进行科学、精准、有序的适应性调整，旨在解决“十四五”以来规划实施中存在的现实矛盾与遗留问题，主动对接和保障“十五五”规划确定的重大战略、项目及产业布局，在严守耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界等空间安全底线的前提下，优化国土空间格局，提升资源配置效率，增强规划对高质量发展的空间保障能力和治理效能，为陇县未来五年乃至更长时期的发展提供坚实、可靠、可持续的空间支撑。

（二）编制思路

本次陇县国土空间总体规划动态维护方案编制，以“严守底线、精准适配、协同高效、落地可行”为核心思路，紧扣国家及省市政策要求与县域发展实际，构建“评估诊断—需求对接—优化调整—闭环保障”的全流程编制路径。

二、动态维护方案

（一）空间管控边界维护

1. 耕地和永久基本农田保护红线

调整后永久基本农田保护面积为 60.39 万亩，较调整前增加 0.59 万亩，增加部分主要是衔接了 2025 年度永久基本农田年度评估调整，严格遵循了部省“数量不减少、质量有提升”要求。

2. 生态保护红线

本次动态维护不调整生态保护红线。

3. 城镇开发边界

根据陇县发展建设实际需要，本次城镇开发边界动态调整工作以 2024 年度第二次城镇开发边界优化成果为基准，共计纳入 10 个项目，其中调入面积为 9.33 公顷，调出面积为 9.33 公顷，调整后城镇开发边界总面积仍为 1972.03 公顷，城镇开发边界扩展倍数仍为 1.3。

（二）合理优化规划分区

本次规划分区调整按照“空间协同、功能匹配、底线坚守”原则，同步优化六大规划分区的范围与布局。调整后生态保护区面积 459.51 平方公里，未变化；生态控制区面积 659.47 平方公里，较原划定面积减小 2.01 平方公里；农田保护区面积 419.81 平方公里，较原划定面积增加 12.11 平方公里；城镇发展区面积为 23.14 平方公里，较原划定面积减小 1.03 平方公里；调整后乡村发展区面积 713.54 平方公里，较原划定面积减小 8.99 平方公里；调整后矿产能源发展区面积 1.48 平方公里，较原划定面积减小 0.08 平方公里。

（三）中心城区功能布局维护

按照国土空间总体规划明确的发展定位和城镇空间格局，优化城市功能布局 and 空间结构，推动城镇空间高效利用。联动城镇开发边界布局调整进行优化，重点聚焦保障产业发展、完善公共服务、强化基础支撑等方面，正向优化中心城区用地布局。

（四）其他重要控制线

本次动态维护工作中，城市四线和其他重要控制线不做调整。

（五）重点建设项目清单维护

立足陇县发展战略，衔接“十五五”规划及各专项规划部署，保障“十五五”重大项目用地需求。重点聚焦交通、水利、能源资源、信息通信、公益性殡葬服务、综合防灾减灾等重要领域，采取“精准落位+示意上图+增补清单”相结合的管控方式，为重点项目提供空间保障，确保重点项目应保尽保、高效落地、有序实施。

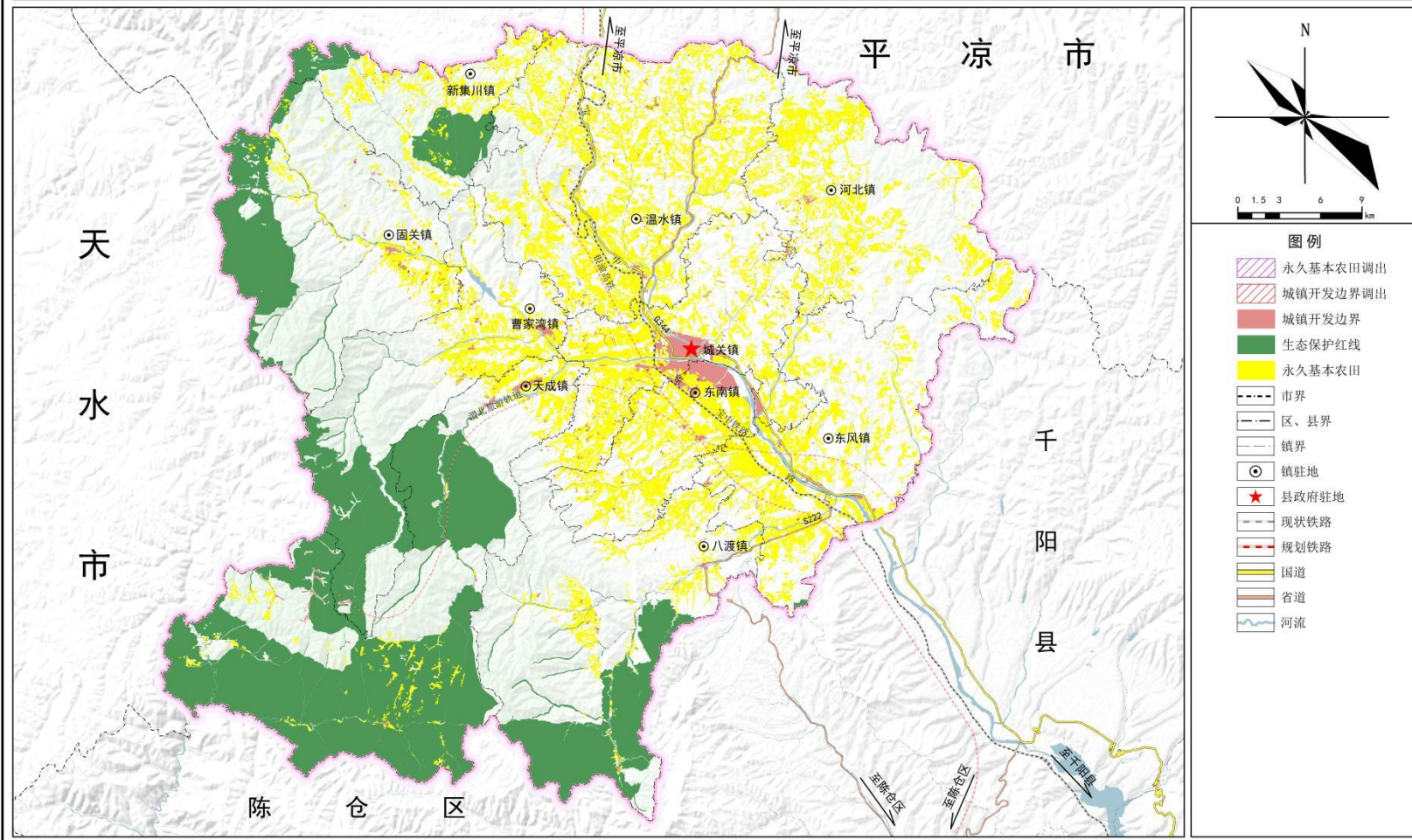
三、附图

1. 三条控制线维护前图
2. 三条控制线维护后图
3. 永久基本农田维护后图
4. 城镇开发边界维护后图
5. 国土空间用途分区规划图（维护前）
6. 国土空间用途分区规划图（维护后）
7. 中心城区用地用海规划布局图（维护前）
8. 中心城区用地用海规划布局图（维护后）

注：本动态维护方案内容以批复后成果为准。

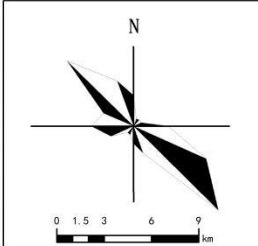
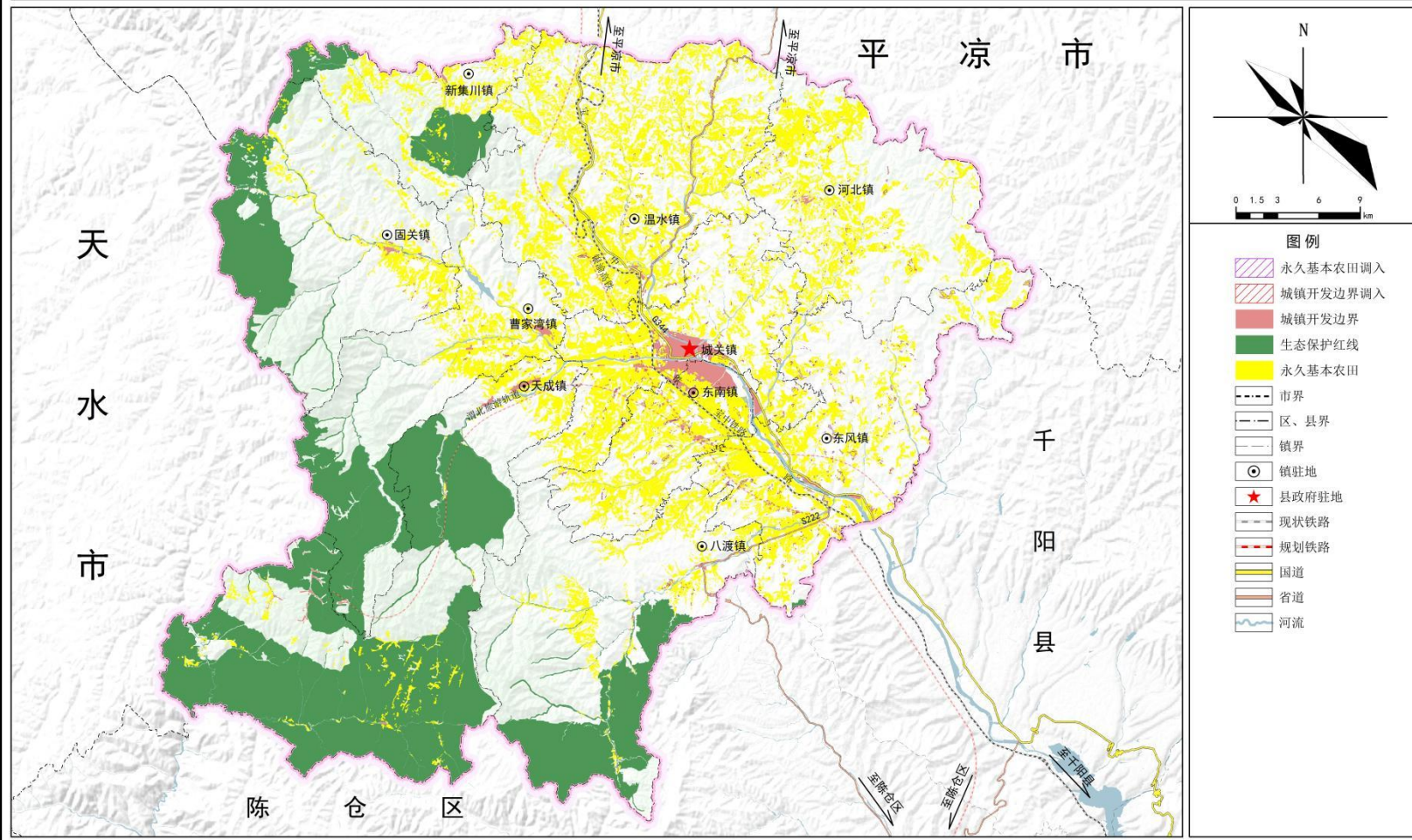
陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

01三条控制线维护前图



陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

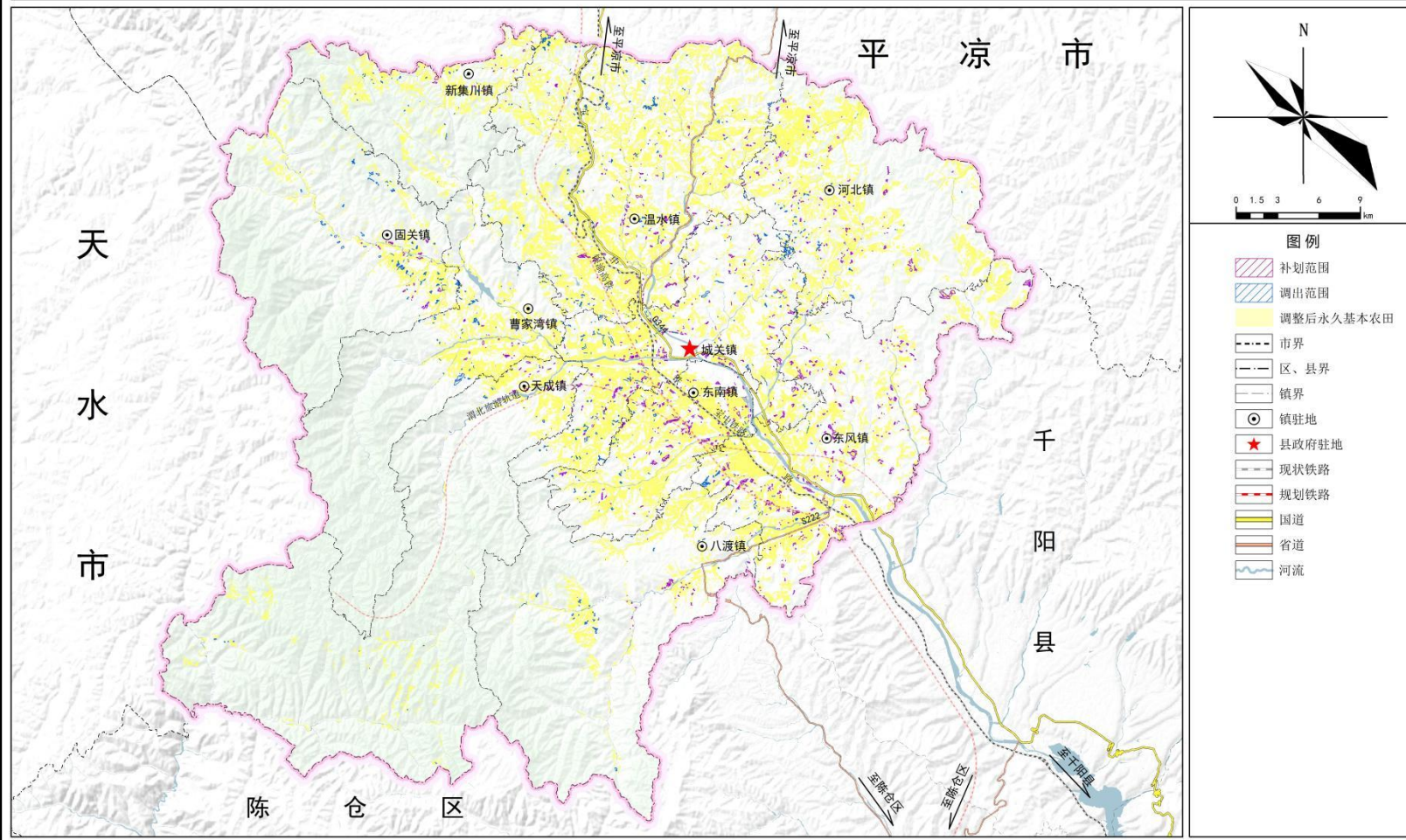
02三条控制线维护后图



- 图例
- 永久基本农田调入
 - 城镇开发边界调入
 - 城镇开发边界
 - 生态保护红线
 - 永久基本农田
 - 市界
 - 区、县界
 - 镇界
 - 镇驻地
 - 县政府驻地
 - 现状铁路
 - 规划铁路
 - 国道
 - 省道
 - 河流

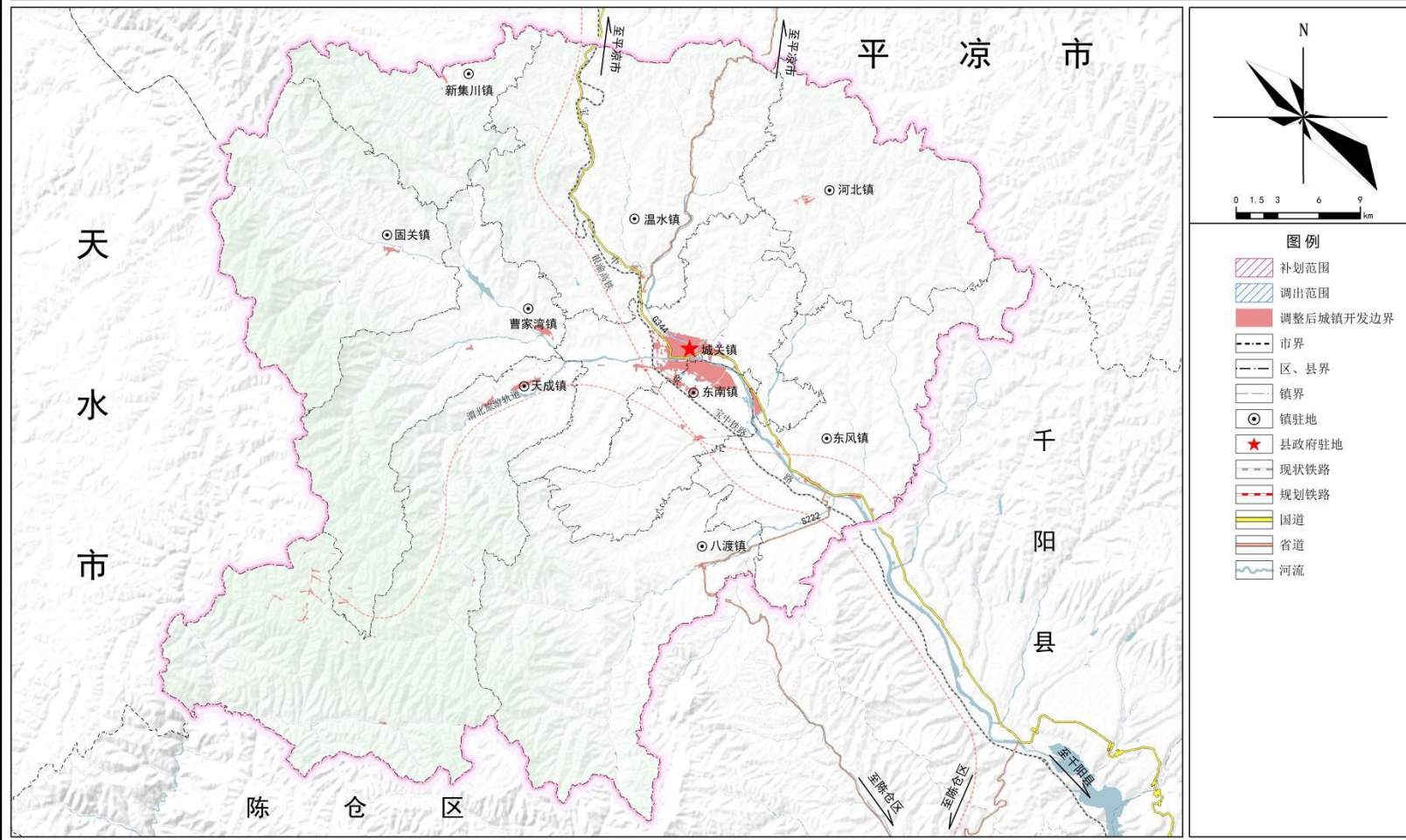
陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

03永久基本农田维护后图



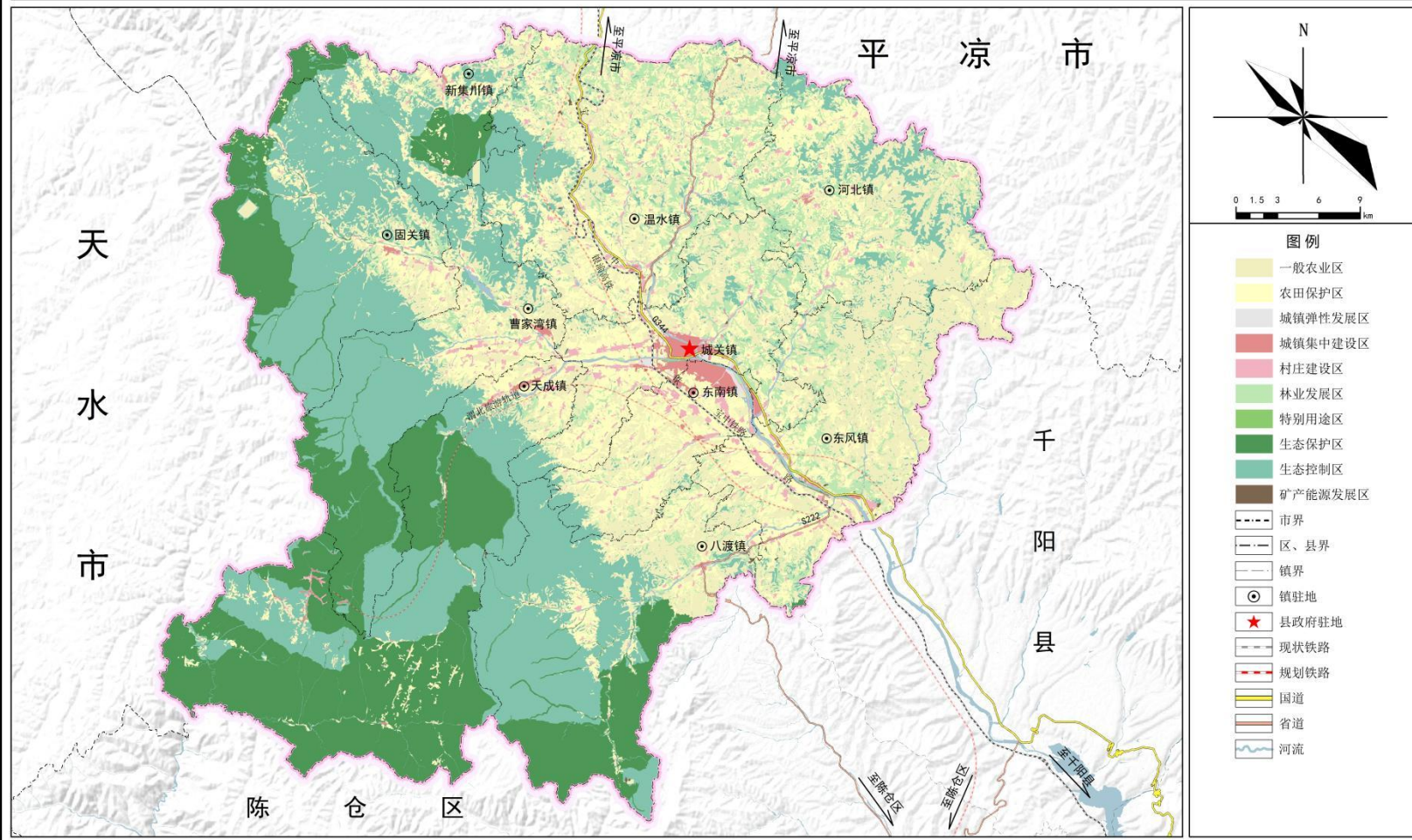
陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

04城镇开发边界维护后图



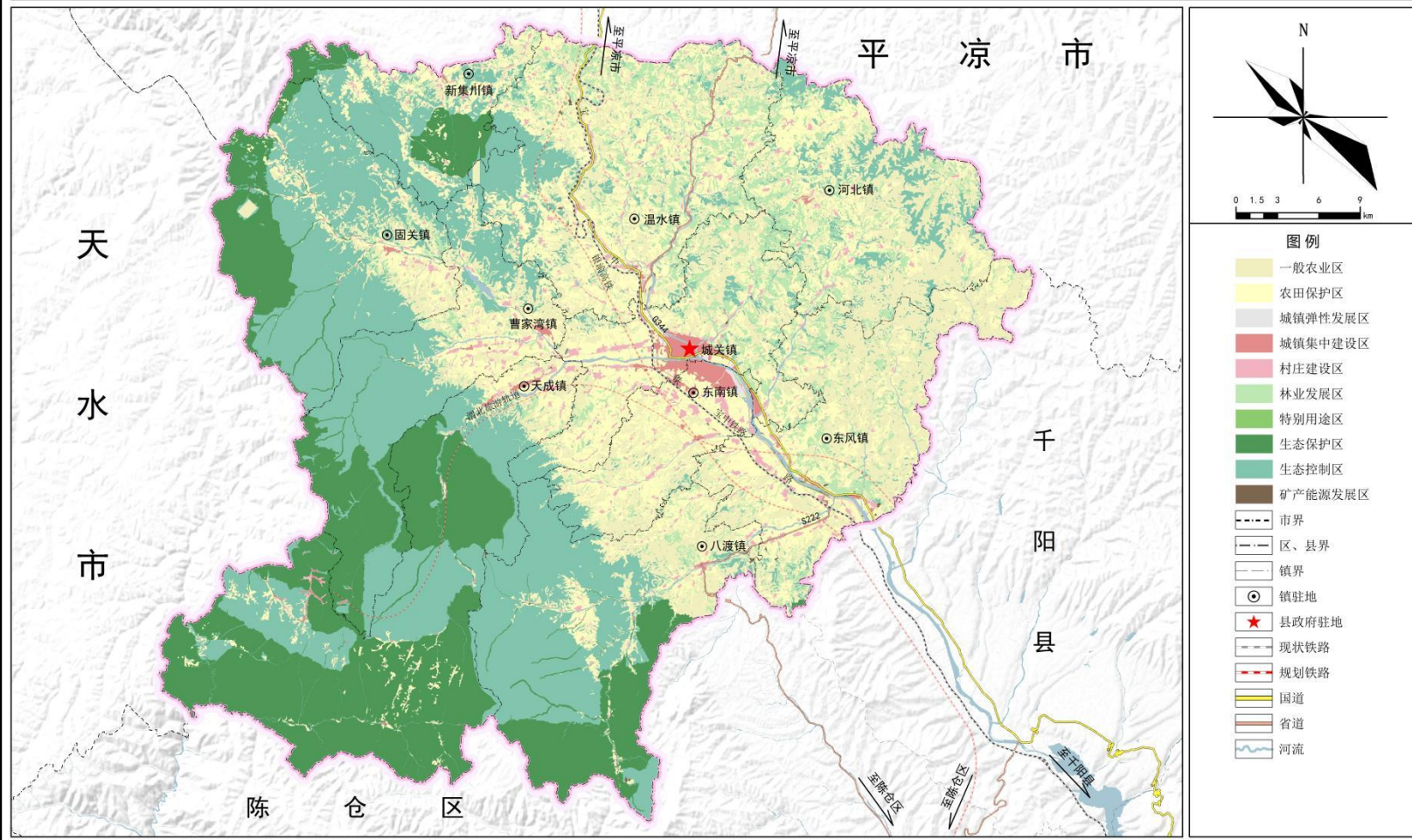
陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

05国土空间用途分区规划图（维护前）



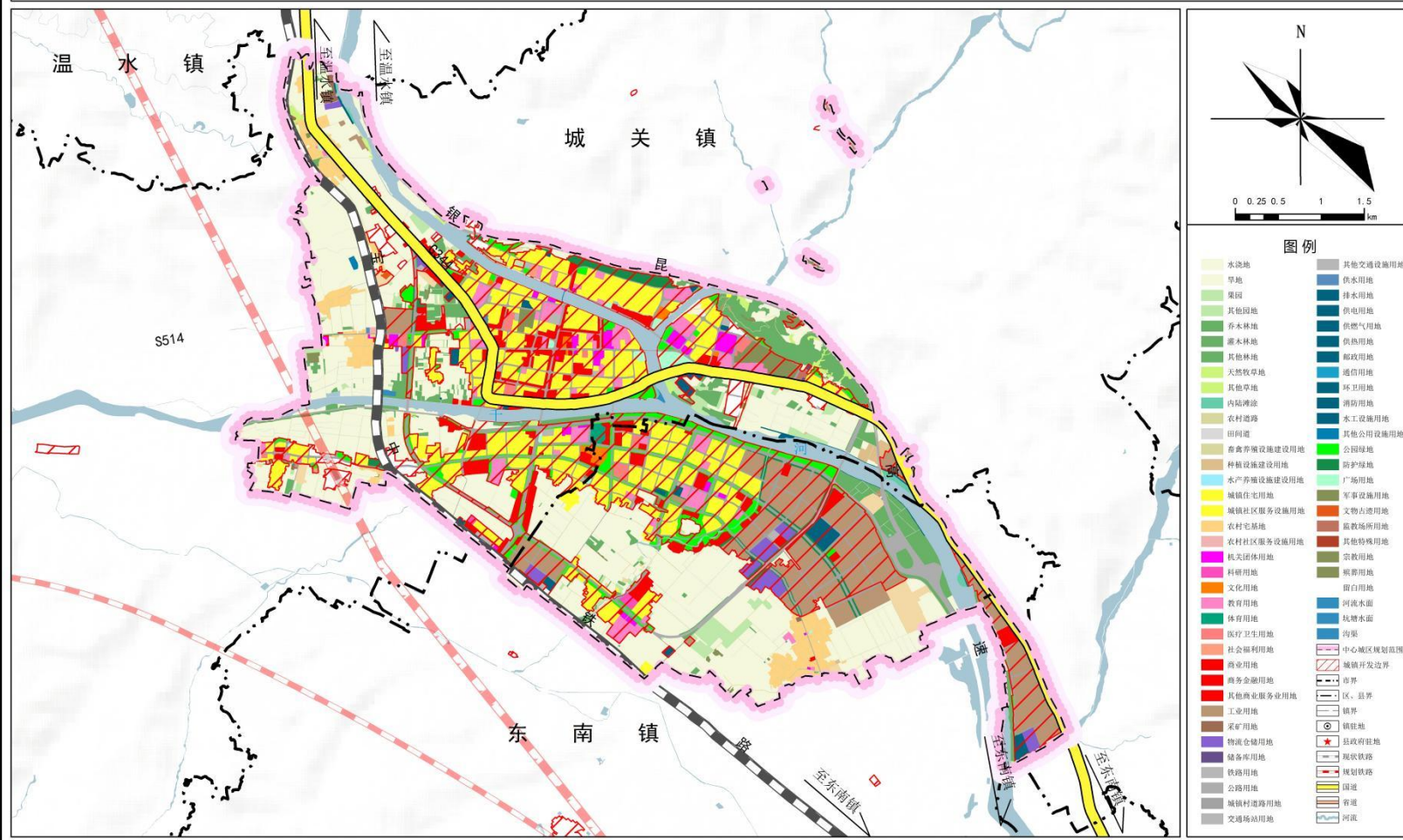
陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

06国土空间用途分区规划图（维护后）



陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

07中心城区用地用海规划布局图（维护前）



陇县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

08中心城区用地用海规划布局图（维护后）

