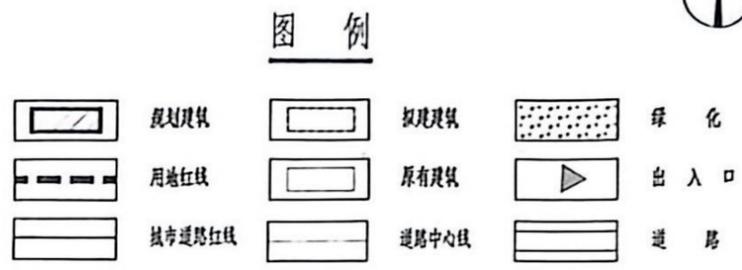


总平面图 1:500

- 说明:
- 一、关于消防车道
1. 消防车道设置要求:
- 1)、消防车道净宽度和净空高度均大于4m。
 - 2)、消防车道转弯半径为9.00m。
 - 3)、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。
 - 4)、消防车道靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙最小净距2.50m。
 - 5)、消防车道坡度不大于8%，坡度详见平面图。
- 二、关于消防车道荷载
- 1)、消防车道路面、消防车道下面的管道和沟槽等，应能承受40T消防车的压力。
 - 2)、在地下层板上布置消防车道荷载时，消防车道、地下层板层面荷载应能承受消防车的荷载。
 - 3)、凡消防车道通过、消防车道荷载等，在车道(单排时、双排时、单排时、双排时)应能承受消防车荷载已入荷载。



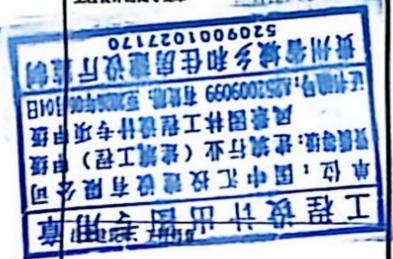
经济技术指标

名称	单位	数值	备注
规划总用地面积	平方米	9048.12	13.57亩
规划总建筑面积	平方米	7082.45	
规划地上总建筑面积	平方米	6820.99	计容面积
原有发热门诊	平方米	183.04	
原有医技科	平方米	190.72	
原有社区戒毒(康复)中心	平方米	712.32	
原有红十字博爱住院楼	平方米	803.72	
原有建筑物	平方米	1469.39	
原有综合楼	平方米	381.0	
新建医疗区域次中心	平方米	2937.21	
本次拟建设用房	平方米	143.59	
规划地下总建筑面积	平方米	261.46	
设备用房	平方米	261.46	
建筑物基底面积	平方米	2240.14	
建筑密度	%	23.51	
容积率		0.7538	
绿地率	%	35	
停车位			
机动车停车位	个	53	发热门诊、医技科、社区戒毒(康复)中心、红十字博爱住院楼、原医疗区域次中心及原有住院部4527.01m ² 等
非机动车停车位	个	74	机动车库4827.01m ² /100*1.0=48.27 非机动车库4827.01m ² /100*1.5=72.4

设计说明

1. 图中所注距离: 均为建筑外墙皮尺寸(含保温及饰面层), 道路指路缘石内缘。
2. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线交点及用地红线折点坐标。
3. 图中所注建筑物高度均指首层室外地面至女儿墙的高度。
4. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
5. 本图仅供建筑物定位放线使用, 室外场地道路、绿化场地等另详景观设计。
6. 本项目设计符合国家及当地有关日照标准。
7. 本项目设计符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)要求。
8. 绿化二次设计, 与环境设计统一考虑。
9. 总平面图定位以甲方提供场地坐标系为准。
10. 消防车道宽度不小于4m, 转弯半径不小于9m。
11. 道路具体定位待道路施工图完成后, 详道路施工图。

1. 不得随意更改设计内容, 如有任何变更, 须经原设计单位同意。
 2. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 3. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 4. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 5. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 6. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 7. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 8. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 9. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。
 10. 本图设计内容仅供参考, 不作为法律依据。



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 石品
 注册号: 5200909-008
 有效期: 至2025年01月

国中汇投建设有限公司
 GUOZHONGHUITOU CONSTRUCTION CO., LTD
 甲级工程设计证书 编号: A252009099
 乙级工程设计证书 编号: A452009093
 E-mail: Guozhonghuitou@163.com
 http://guozhonghuitou.com

合作设计单位:

	实名	签名
项目负责人	石品	石品
方案		
专业负责人	石品	石品
设计	张登	张登
校对	鄂化凯	鄂化凯
审核	石品	石品
审定	石品	石品

会签栏

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
给排水		
电气		
暖通		
智能		

建设单位
 陵县东风中心卫生院

项目名称
 陵县东风医疗区域次中心
 建设项目施工图设计

图名
 总平面图

设计编号	GZ-SX(XA)2024007	
分项号	专业	建筑
设计阶段	施工图	图号 A01-A01
版本号	A	出图日期 2025.08

